

Presos por suspeita de atacar ônibus do Fortaleza

Deflagrada na sexta-feira pela Polícia Civil de Pernambuco, a Operação Hooligans prendeu três suspeitos de envolvimento no atentado ao ônibus do Fortaleza em 22 de fevereiro, após partida contra o Sport pela Copa do Nordeste. A corporação afirmou que a organização criminosa alvo da operação é investigada pelos crimes de tentativa de homicídio, provocação de tumulto e dano.

CLASSIFICADOS

24 Recife, sábado / domingo 16 e 17 de março de 2024

SESI SENAI
PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO DE SELEÇÃO CONJUNTA Nº 006/2024: Seleção de pessoa jurídica especializada na prestação de serviços de consultoria na área de segurança patrimonial, para elaboração e implantação de um modelo de segurança, para o controle e acesso de pessoas em cada unidade operacional do SESI/PE e SENAI/PE. **Data de Abertura:** 27/03/2024 - 09h00min. **Presidente:** Katarine Barbosa.

Demais informações e aquisições dos Editais poderão ser obtidas nos sites: www.pe.sesi.br / <https://www.pe.senai.br/> ou pelo telefone: (81) 99166-1871 ou e-mail: licitacao.sesi@sistemafiepe.org.br e no Edif. Casa da Indústria, localizado na Avenida Cruz Cabugá, nº 767, Recife/PE.

Recife/PE, 16 de março de 2024
Comissão de Contratação e Alienação do SESI/PE e SENAI/PE

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 01/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2024
AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO

A Defensoria Pública do Estado de Pernambuco torna público a quem interessar que promoverá certame licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, visando à **Formação de Registro de Preço** para eventual aquisição de equipamentos e materiais hidráulicos, elétricos, de construção, e pintura e de marcenaria, atendendo as necessidades desta Defensoria Pública do Estado de Pernambuco – DPPE, através do Portal Eletrônico de Compras Eletrônicas, no endereço www.redeempresas.com.br, no valor global estimado de R\$ 2.876.368,68 (dois milhões, oitocentos e setenta e seis mil, trezentos e sessenta e oito reais e sessenta e oito centavos), a ser realizado às 10:00hrs (horário de Brasília), do dia 05.04.2024. Armando Cesari Tomasi – Pregoeiro. Henrique Costa da Veiga Seixas – Defensor Público Geral do Estado.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Prospecção, Pesquisa, Extração e Beneficiamento de Minérios dos Estados de Sergipe, Alagoas, Pernambuco e Piauí, Álvaro Luiz da Silva Alves, brasileiro, casado, portador do RG nº 1.214.284, SSP/SE, CPF nº 760.671.737-00, no uso de suas atribuições estatutárias e legais, convoca os trabalhadores para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada em sessão contínua, nas seguintes datas e locais: a) Dia 19/03/2024 - Horário: De 09h00 às 10h00 – Local: Piauí Níquel Metais S/A – Capitão Gervásio de Oliveira-PI; b) Dia 20/03/2024 - Horário: De 13h00 às 16h00 – Local: SINDIMINA - Av. Central Sul, 338, Centro em Trindade-PE; c) Dia 22/03/2024 – Horário: De 09h00 às 15h00 – Local: SINDIMINA - Rua Siriri nº 924, Centro - Aracaju-SE, para discutirem e deliberarem sobre a Prestação de Contas referente ao exercício de 2023. A segunda Convocação será 30 (trinta) minutos após os horários da primeira convocação, nas mesmas datas e locais, com qualquer número de presentes.

Aracaju (SE), 15 de março de 2024.
ÁLVARO LUIZ DA SILVA ALVES
Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Imobiliária Rio dos Passos Ltda, CNPJ/MF sob o nº 10.881.916/0001-51, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA as pessoas abaixo relacionadas a comparecerem na Avenida República do Líbano, 251, Empresarial Rio mar, Torre 3, sala 414, Pina, Recife - PE, entre as 08 e 17 h dos dias úteis, e no prazo de 15 dias a contar deste Edital, para PAGAMENTO dos valores devidos em atraso e os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referente as Escrituras de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária, firmadas em 14/02/2011, 26/06/2012, 21/03/2011, respectivamente, tendo como garantias os Lotes adquiridos no Loteamento Novo Horizonte, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, resolução da relação jurídica extrajudicialmente e retomada da propriedade do imóvel em favor do credor.

NOME	CPF	Lote/Quadra	VALOR R\$
João Candido da Silva	210.663.964-34	02_XXX	6.691,07
Mozelita Menezes Cavalcanti	092.591.484-30	03_XL	8.444,41
Severino Luiz dos Santos	610.390.634-20	04_XXXII	3.759,18

Sirinhaém-PE, 29 de Fevereiro de 2024.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE CANA-DE-AÇÚCAR DA MATA SUL - COOPSUL-CPS
CNPJ 34.671.567/0001-01

Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária (AGO) – 1ª, 2ª e 3ª Convocações.

Pelo presente Edital ficam convidados os 3.068 (três mil e sessenta e oito) cooperados desta Cooperativa para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária - AGO que se realizará na sede da Cooperativa, no Engenho Amaraji a Vapor, s/nº, na zona rural do município de Ribeirão/PE – CEP 55520-000, no dia 27 de março de 2024, às 08:00 horas, em 1ª convocação, com a presença de 2/3 dos cooperados, em 2ª convocação, às 09:00 horas, com metade mais um dos cooperados ou em 3ª e última convocação, às 10:00 horas, com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I - prestação de contas pelo conselho de administração, acompanhado do parecer do Conselho Fiscal, referente ao exercício do ano de 2023, compreendendo: a) relatório de Gestão; b) balanço do exercício do ano de 2023; c) demonstrativo das sobras apuradas e das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da sociedade e o parecer do Conselho Fiscal; e d) plano de atividades do Conselho de Administração para o ano de 2024. II - destinação das sobras apuradas, ou ração das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da sociedade, deduzindo-se no primeiro caso, as parcelas para os Fundos Obrigatórios, referente ao exercício 2023; III - eleição dos componentes do Conselho Fiscal para o exercício 2024/2025; IV - fixação do valor dos honorários, gratificações, pró-labores e cédulas de presença para membros do Conselho de Administração e Conselho Fiscal; e V - quaisquer assuntos de interesse social, excluídos os enumerados no Artigo 28 do estatuto da cooperativa e no art. 46 da Lei nº. 5.764/1971. Ribeirão/PE, 15 de março de 2024. **Carlos Antônio César de Albuquerque** - Filho Presidente.

IMÓVEIS
Apartamentos
Vendem-se

CASA CAIADA
LP 245 APTO C/ 96M C/ 2QTS, VAR, WC SOC, COZ, SALA P/ 02AMB, ARM, 01 QT REVERSÍVEL, ELEV, SALÃO DE FESTA, 01 V.G, R\$ 480 MIL, AC FINANC. F: 99191 9003

LP391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APARTAMENTO COM 110 M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3 QUARTS, SUITE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$425MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003

Santander **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**
1º LEILÃO: 22 de abril de 2024, às 14h30min*.
2º LEILÃO: 24 de abril de 2024, às 14h30min* (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mocró, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele contrafizerem, que terá a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 074153230010606, firmado em 28/10/2014, com os **Fiduciários PAULO RENATO FONSECA DOS SANTOS**, maior, inscrito no CPF nº 031.076.074-79 e sua mulher **EMÍLIA MORAIS DE ARAUJO LIMA SANTOS**, maior, inscrita no CPF nº 051.450.924-40, no dia 22/04/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.056.036,42 (um milhão cinquenta e seis reais e quarenta e dois centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **82.926 do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Recife/PE**, constituído por "Apartamento 1801, Tipo A, localizado no 18º pavimento tipo, do Edifício Villa Camel Residence", com frente para a Rua Evaristo de Veiga, Casa Amarela, na cidade de Recife/PE, composto de sala de estar/jantar, varanda, quarto suíte com WC, dois quartos sociais, WC social, cozinha, área de serviço, depósito e WC de serviço e vagas de garagem 77 e 78, localizadas no pavimento térreo, com uma área útil de 83,38m², área comum de 57,37m², área total de 140,75m² e fração ideal de 0,01952, do terreno próprio onde assenta o Edifício, que se confronta com a Rua Evaristo da Veiga; pelo lado direito, com o imóvel 236, na Rua Evaristo da Veiga e com os imóveis 200 e 230, da Rua Conselheiro Nabuco; pelo lado esquerdo, com o imóvel 204, na Rua Evaristo da Veiga, e pelos fundos, com parte do imóvel 219 e 205, ambos na Rua Antônio de Castro", **Cadastro Municipal: 764235-0**. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/04/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 388.298,33 (trezentos e oitenta e oito mil duzentos e noventa e oito reais e três centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line deverão se cadastrar no site www.FrazaoLiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas antes do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.FrazaoLiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02-21435 Cel 2618-12).

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **RED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 47.593.544/0001-78, com sede na cidade São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública de Alienação Fiduciária de Bens Imóveis em Garantia e outras Avenças, e da Cédula de Crédito Bancário nº 02, datados de 21/12/2022, na qual figura Fiduciante **DEIVID ALVES DE LIRA**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 7.112.788-505/PE, inscrito no CPF/MF nº 060.774.234-83, residente e domiciliado em Camaragibe/PE, e como devedora anuente **EUROMERCANTIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.808.625/0001-01, com sede em Recife/PE, neste ato representada por seu sócio administrador **LUIZ IGNACIO DE ANDRADE LIMA FILHO**, portador do RG nº 5141142-552/PE, inscrito no CPF/MF nº 007.856.244-90, já qualificados no citado instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infraditados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. Descrição do imóvel:** Um imóvel urbano, situado à Rua João Batista, Distrito de Umari, do município de Bom Jardim/PE, com área total de 2,980 hectares, perímetros de 1.522,83 metros, com as seguintes medidas e confrontações: o perímetro do imóvel está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro e tem início no marco denominado 1 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM-Datum SIRGAS2000, Este (X) 207.196,189m e Norte (Y) 9.133.308,779m, referentes ao meridional central 33°00', daí, confrontando com a Rua João Batista, com azimute de 99°15'38" e distância de 12,00m, segue até o marco 2 de coordenada Norte (Y) 9.133.306,848m, Este (X) 207.208,031m, daí, confrontando com a Área Desmembrada, a quadra de esportes pertencente ao Município de Bom Jardim, com azimute de 184°25'55" e distância de 48,00m, segue até o marco 3 de coordenada Norte (Y) 9.133.258,992m, Este (X) 207.204,322m, daí, confrontando com a Área Desmembrada, a quadra de esportes pertencente ao Município de Bom Jardim, com azimute de 99°15'38" e distância de 33,00m, segue até o marco 4 de coordenada Norte (Y) 9.133.253,682m, Este (X) 207.236,892m; daí, confrontando com as terras de Virgínia Felismina de Lira, azimute de 184°41'58" e distância de 183,22m, segue até o marco 5 de coordenada Norte (Y) 9.133.071,073m, Este (X) 207.221,180m, daí, confrontando com as terras da Sra. Virgínia Felismina de Lira, com azimute de 184°20'17" e distância de 111,90m, segue até o marco 6 de coordenada Norte (Y) 9.132.959,497m, Este (X) 207.213,416m; daí, confrontando com as terras de Damião Jorge Pessoa, com azimute 184°04'14" e distância de 85,69m, segue até o marco 7 de coordenada Norte (Y) 9.132.874,021m, Este (X) 207.207,333m; daí, confrontando-se com as terras de Damião Jorge Pessoa, com azimute de 185°06'19" e distância de 135,86m, segue até o marco 8 de coordenada Norte (Y) 9.132.738,699m, Este (X) 207.195,243m; daí, confrontando-se com as terras dos herdeiros de João Nery de Lima, com azimute 185°35'15" e distância de 157,05m, segue até o marco 9 de coordenada Norte (Y) 9.132.582,399m, Este (X) 207.179,952m; daí, confrontando-se com as terras de Josefa da Silva, com azimute de 291°29'15" e distância de 43,36m, segue até o marco 10 de coordenada Norte (Y) 9.132.598,282m, Este (X) 207.139,605m; daí, confrontando-se com terras de Geraldo Ramos do Nascimento, com azimute de 4°41'02" e distância de 412,37m, segue até o marco 11 de coordenada Norte (Y) 9.133.009,271m, Este (X) 207.173,278m; daí confrontando-se com as terras de Geraldo Ramos do Nascimento, com azimute de 4°22'28" e distância de 206,03m, segue até o marco 12 de coordenada Norte (Y) 9.133.214,701m, Este (X) 207.188,992m, e finalmente do marco 12 segue até o marco 1 (início da descrição), confrontando com as terras do Loteamento de Geraldo Ramos do Nascimento, com azimute de 4°22'28", e distância de 94,35m, fechando assim o perímetro. **Imóvel objeto da matrícula nº 2.265 do Cartório de Registro de Imóveis de Bom Jardim/PE. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões:** >1º Leilão: 28/03/2024, às 10:30 h. Lance mínimo: **R\$ 627.000,00**. >2º Leilão: 03/04/2024, às 10:30 h. Lance mínimo: **R\$ 827.000,00**. **4. Condição de pagamento:** A vista, (mas a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda:** 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrá por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfaz-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrá por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive for e ludoêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderido ao edital. **5.11.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloeira.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

LUIZ EDUARDO GOMES
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

NESTA QUINTA-FEIRA, 21/03/24 ÀS 14H00.
Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE.
VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevogável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).