



PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 001/2023, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO E, DO OUTRO LADO, O SENHOR JOÃO RAMOS DA SILVA, POR MEIO DE SUA BASTANTE PROCURADORA, A SENHORA MARIA EMÍLIA CAMURÇA RAMOS .

O DEFENSOR PÚBLICO-GERAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO, Sr. Dr. **HENRIQUE COSTA DA VEIGA SEIXAS**, Defensor Público, inscrito no CPF/MF sob nº ***.053.664-**, designado pela portaria nº 3387, do Governo do Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais, em conjunto com o 1º **SUBDEFENSOR PÚBLICO-GERAL INSTITUCIONAL E ADMINISTRATIVO**, Sr. Dr. **GABRIEL GONÇALVES LEITE**, Defensor Público, inscrito no CPF/MF sob nº ***.436.164-**, designado pela portaria nº 095/2025, da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais, resolvem expedir o presente Termo de Apostilamento relativo ao Contrato nº 001/2023, celebrado com o Sr. **JOÃO RAMOS DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o Nº ***.881.794-**, nos seguintes termos:

DA JUSTIFICATIVA.

Este Apostilamento fundamenta-se no Despacho nº 166/2026 (Processo SEI nº 2500000021.004170/2022-41), da Coordenadoria de Planejamento e Gestão, e tem objetivo por finalidade a formalização do reajuste do aluguel do imóvel que abriga o Núcleo Avançado da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco em **Lajedo**, com base na variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), conforme previsto na Cláusula Quarta (item 4.2) do instrumento contratual. Ressalta-se que a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do ajuste é igualmente de interesse da Administração Pública.

DO FUNDAMENTO LEGAL.

Esta alteração unilateral é firmada com fundamento no art. 136, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.

Por este instrumento, a **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO**, tendo em vista as prerrogativas administrativas, altera, unilateralmente as cláusulas **QUARTA, item 4.1.**, e **QUINTA, item 5.1.**, que passam a vigorar com a seguinte redação:

“CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR DO CONTRATO E DO REAJUSTE.

4.1. O valor mensal do presente contrato será reajustado de R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais) para R\$ 1.917,74 (um mil, novecentos e dezessete reais e setenta e quatro centavos), e o valor anual, por sua vez, será alterado de R\$ 20.400,00 (vinte mil e quatrocentos reais) para R\$ 23.012,88 (vinte e três mil, doze reais e oitenta e oito centavos).

CLÁUSULA QUINTA - DOS RECURSOS E EMPENHO DAS DESPESAS.

5.1. O crédito pelo qual correrá as despesas da execução deste contrato está previsto no orçamento vigente, exercício de 2026, conforme segue:

Dotação Orçamentária: 00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.36

Nº e Data do Empenho: 2026NE000116, de 02 de janeiro de 2026.

Dotação Orçamentária: 00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.36

Nº e Data do Empenho: 2026NE000265, de 24 de fevereiro de 2026."

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO.

Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições do Contrato.

Recife, data da assinatura eletrônica.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

HENRIQUE COSTA DA VEIGA SEIXAS

DEFENSOR PÚBLICO-GERAL

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

GABRIEL GONÇALVES LEITE

1º SUBDEFENSOR PÚBLICO-GERAL INSTITUCIONAL E ADMINISTRATIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

ALEXANDRE ALBUQUERQUE GUIMARÃES

EMITENTE / TESTEMUNHA



Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Albuquerque Guimarães**, em 26/02/2026, às 15:27, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Costa da Veiga Seixas**, em 27/02/2026, às 11:14, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Goncalves Leite**, em 27/02/2026, às 13:51, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **81391613** e o código CRC **372EF6DB**.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

Av. Manoel Borba, 640, - Bairro Boa Vista, Recife/PE - CEP 50070-000, Telefone:

NOTA DE EMPENHO



DATA DO EMPENHO:

NÚMERO:

FOLHA:

24/02/2026

2026NE000265

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001	
CREDOR: MARIA EMILIA CAMURCA RAMOS						CPF: 124.863.704-63			
ENDEREÇO DO CREDOR: AVENIDA DEZENOVE DE MAIO N. 19				CIDADE: LAJEDO		U.F.: PE		CEP: 55385000	
CÓDIGO U.O.: 00127	PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000	NAT. DA DESPESA: 3.3.90.36	IND. TEMPORAL FONTE: 1	FONTE: 0500000000	IMPORTÂNCIA: 2.395,14				
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: DOIS MIL E TREZENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS E CATORZE CENTAVOS									
FICHA FINANCEIRA: 2026.130301.00001.0500000000.33000000.4 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes									
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO		TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL			Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA: 2026NE000116				
LICITAÇÃO: 1303012022000056		MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 8 - DISPENSA			NÚMERO DO PROTOCOLO:				
CONTRATO: 00001/2023-DPPE-130301				CEO: 130301.2024.CEO.000042					
REFERÊNCIA LEGAL LEI FEDERAL Nº 8.666/93 ART.24 - INC. X(COMPRA OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE CONDICIONE A SUA ESCOLHA)									
CONVÊNIO:					PROPOSTA:				

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO				
JANEIRO:	FEVEREIRO:	MARÇO:	ABRIL:	
0,00	217,74	217,74	217,74	
MAIO:	JUNHO:	JULHO:	AGOSTO:	
217,74	217,74	217,74	217,74	
SETEMBRO:	OUTUBRO:	NOVEMBRO:	DEZEMBRO:	
217,74	217,74	217,74	217,74	

ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	497166-3	3.3.90.36.15	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL - TIPO CASA, LOCALIZADO NO BAIRRO CENTRO, CIDADE DE LAJEDO, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,01 A 130,00M2	1,00	ANO	2.395,1400	2.395,14

OBSERVAÇÃO	
Reforço da NE 116, ref. ao reajuste mensal do contrato 001/2023 a partir de 01/02/2026 à 31/12/2026, conforme CI nº 90 - CONTRATOS, SEI nº 4170/2022-41.	

LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, S/N. RECIFE - PE	TOTAL	2.395,14
---	-------	----------

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: RAPHAEL RODRIGUES DE LUCENA ARAUJO



Documento assinado digitalmente por: JOAQUIM FERNANDES PEREIRA DA SILVA

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2026NE00026513030100001

NOTA DE EMPENHO



DATA DO EMPENHO:

NÚMERO:

FOLHA:

02/01/2026

2026NE000116

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001	
CREDOR: MARIA EMILIA CAMURCA RAMOS						CPF: 124.863.704-63			
ENDEREÇO DO CREDOR: AVENIDA DEZENOVE DE MAIO N. 19				CIDADE: LAJEDO		U.F.: PE		CEP: 55385000	
CÓDIGO U.O.: 00127	PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000	NAT. DA DESPESA: 3.3.90.36	IND. TEMPORAL FONTE: 1	FONTE: 0500000000		IMPORTÂNCIA: 20.400,00			
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: VINTE MIL QUATROCENTOS REAIS									
FICHA FINANCEIRA: 2026.130301.00001.05000000000.33000000.4 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes									
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO		TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL			Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA:				
LICITAÇÃO: 1303012022000056		MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 8 - DISPENSA			NÚMERO DO PROTOCOLO:				
CONTRATO: 00001/2023-DPPE-130301				CEO: 130301.2024.CEO.000042					
REFERÊNCIA LEGAL LEI FEDERAL Nº 8.666/93 ART.24 - INC. X(COMPRA OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE CONDICIONE A SUA ESCOLHA)									
CONVÊNIO:					PROPOSTA:				

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO							
JANEIRO:	1.700,00	FEVEREIRO:	1.700,00	MARÇO:	1.700,00	ABRIL:	1.700,00
MAIO:	1.700,00	JUNHO:	1.700,00	JULHO:	1.700,00	AGOSTO:	1.700,00
SETEMBRO:	1.700,00	OUTUBRO:	1.700,00	NOVEMBRO:	1.700,00	DEZEMBRO:	1.700,00

ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	497166-3	3.3.90.36.15	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL - TIPO CASA,LOCALIZADO NO BAIRRO CENTRO, CIDADE DE LAJEDO,COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,01 A 130,00M2	1,00	ANO	20.400,0000	20.400,00

OBSERVAÇÃO	
Empenho referente à locação do imóvel localizado em LAJEDO/PE, Av.19 de maio, Nº456, no período de 01/01 até 31/12/2026, Confe. CT nº001/2023.	

LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, 127. RECIFE - PE	TOTAL	20.400,00
--	--------------	-----------

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: YCIA ALVES TRAJANO



Documento assinado digitalmente por: HENRIQUE COSTA DA VEIGA SEIXAS

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2026NE00011613030100001

Início de vigência do Ajuste Contratual:

Período de Vigência do Contrato/TAC:

30/01/2023

31/01/2028

Observação do Contrato/TAC:

VIGÊNCIA: 30/01/2023 ATÉ 31/01/2028
1º APOSTILAMENTO - REAJUSTE CONTRATUALMENTE ESTABELECIDO - SEI 2500000021.004170/2022-41

1674 caracteres restantes

Editar Observação do Contrato

Editar Contrato

Alterar / Aditar Itens

Célula(s) Orçamentária(s):

2022 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0101000000.3.3.90.00.00.1

Célula(s) Orçamentária(s) Externas:

Escolha uma Célula:

Adicionar(a)

☒ 2023 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1

☒ 2024 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1

☒ 2025 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1

☒ 2026 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1

CEOs do Contrato/TAC									
Código CEO	Célula Orçamentaria	Período de Vigência do CEO	V.Total do CEO(R\$)	V.Total Empenhado no CEO(R\$)	V.Total Liquidado no CEO(R\$)	V.Total Executado RPNP no CEO(R\$)	V.RPP/RPNP Cancelado(R\$)	V.Total Pago no CEO(R\$)	
130301.2024.CEO.000042	2026 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1	01/01/2024 -	86.671.9400	63.595.1400	44.417.7400	0.0000	0.0000	39.100.0000	
		31/01/2028							
130301.2023.CEO.000050	2026 - 1.00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.00.00.1	02/01/2023 -	20.343.3300	18.813.3300	18.813.3300	0.0000	0.0000	17.113.3300	
		31/01/2028							

Justificativa:

ANEXO DO APOSTILAMENTO

1997 caracteres restantes

Arquivos em Anexo

Procurar... | Nenhum arquivo selecionado.

Arquivos Novos

Nome	Data de Inclusão	Origem	X
PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CT. 001.2023 - JOÃO RAMOS DA SILVA- LOCAÇÃO EM LAJEDO.pdf	2026-03-03 18:07:49 186		Excluir

Outros Arquivos

Nome	Nome do Usuário da Inclusão	Data de Inclusão	Origem	X
CT 001.2023 - MARIA EMÍLIA - LAJEDO ZIP	THIAGO HENRIQUE SIQUEIRA DA SILVA	2023-03-16 08:59:58 681	RETIFICACAO DE CONTRATO	Excluir