



SEGUNDO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 037/2024, DECORRENTE DO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2024, INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 003/2024, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO E, DO OUTRO LADO, VALDECIRA TENÓRIO GUEDES DE SOUZA.

Por este instrumento, a **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO**, pessoa jurídica de direito público, entidade da Administração Pública Estadual, sediada na Rua Marques do Amorim, nº 127, Boa Vista, Recife, Pernambuco, inscrita no CNPJ sob o nº 02.899.512/0001-67, neste ato representada pelo **Defensor Público-Geral, Dr. CLODOALDO BATISTA DE SOUSA TEIXEIRA**, inscrito no CPF/MF sob nº ***.161.694-**, e pelo **1º Subdefensor Público-Geral Institucional e Administrativo, Dr. GABRIEL GONÇALVES LEITE**, inscrito no CPF/MF sob nº ***.436.164-**, respectivamente designados pelas Portarias nº 3196/2026, do Governo do Estado de Pernambuco, e nº 1140/2026, da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco, resolve expedir o presente Termo de Apostilamento relativo ao Contrato nº 037/2024, Proveniente do Processo Licitatório nº 013/2024, Inexigibilidade de Licitação nº 003/2024, celebrado com **VALDECIRA TENÓRIO GUEDES DE SOUZA**, inscrita no CPF/MF sob o nº ***.251.754-**, nos seguintes termos:

DA JUSTIFICATIVA.

Com fundamento no Despacho nº 1012/2026 exarado pelo Coordenador de Planejamento e Gestão nos autos do Processo SEI nº 2500000021.000201/2024-57, o presente Termo de Apostilamento tem por objeto a formalização do reajuste anual do valor locatício do imóvel que sedia o Núcleo avançado da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco no município de Bom Conselho/PE.

DO FUNDAMENTO LEGAL.

O presente ato encontra amparo legal no art. 18 da Lei nº 8.245/1991 e no art. 136, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, dispositivos que autorizam a revisão e a adequação do valor locatício no âmbito dos contratos celebrados pela Administração Pública, em estrita observância ao interesse público e à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.

O presente Apostilamento tem por objeto a formalização do reajuste do valor locatício do imóvel sito à Rua Governador Agamenon Magalhães, Nº 49, Centro, Bom Conselho, Pernambuco, CEP: 55.330-000. No exercício de suas prerrogativas institucionais, a Administração Pública procede à alteração unilateral da redação dos itens 5.1 e 6.1, constantes das Cláusulas Quinta e Sexta, respectivamente, nos termos que seguem:

“CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR DO CONTRATO E DO REAJUSTE.

5.1. O valor mensal do presente contrato será reajustado de R\$ 2.000,00 (dois mil reais) para R\$ 2.192,90 (dois mil, cento e noventa e dois reais e noventa centavos), e o valor anual, por sua vez, será alterado de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais) para R\$ 26.314,80 (vinte e seis mil, trezentos e catorze reais e oitenta centavos).

CLÁUSULA SEXTA - DOS RECURSOS E EMPENHO DAS DESPESAS.

6.1. O crédito pelo qual correrá as despesas da execução deste contrato está previsto no orçamento vigente, exercício de 2026, conforme segue:

Dotação Orçamentária: 00127.14.422.0345.1925.0000.05000000000.3.3.90.36

Nº e Data do Empenho: 2026NE000131, 02 de janeiro de 2026.

Nº e Data do Empenho: 2026NE000557, 01 de agosto de 2026.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO.

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato que não tenham sido expressamente alteradas pelo presente aditamento.

Recife, data da assinatura eletrônica.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

CLODOALDO BATISTA DE SOUSA TEIXEIRA

DEFENSOR PÚBLICO-GERAL

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

GABRIEL GONÇALVES LEITE

1º SUBDEFENSOR PÚBLICO-GERAL INSTITUCIONAL E ADMINISTRATIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

ALEXANDRE ALBUQUERQUE GUIMARÃES

EMITENTE / TESTEMUNHA



Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Albuquerque Guimarães**, em 17/08/2026, às 10:57, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Clodoaldo Battista de Sousa**, em 17/08/2026, às 11:05, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Goncalves Leite**, em 17/08/2026, às 11:29, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **91481947** e o código CRC **A1700627**.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

Av. Manoel Borba, 640, - Bairro Boa Vista, Recife/PE - CEP 50070-000, Telefone:

NOTA DE EMPENHO



DATA DO EMPENHO:

NÚMERO:

FOLHA:

02/01/2026

2026NE000131

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001			
CREDOR: VALDECIRA TENORIO GUEDES DE SOUZA						CPF: 172.251.754-91					
ENDEREÇO DO CREDOR: R FAUSTINO PTO N. 197				CIDADE: RECIFE		U.F.: PE		CEP: 51020270			
CÓDIGO U.O.: 00127		PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000		NAT. DA DESPESA: 3.3.90.36		IND. TEMPORAL FONTE: 1		FONTE: 0500000000		IMPORTÂNCIA: 24.000,00	
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: VINTE E QUATRO MIL REAIS											
FICHA FINANCEIRA: 2026.130301.00001.0500000000.33000000.4 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes											
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO				TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL				Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA:			
LICITAÇÃO: 1303012024000020				MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 10 - INEXIGIBILIDADE				NÚMERO DO PROTOCOLO:			
CONTRATO: 00037/2024-DPPE-130301						CEO: 130301.2024.CEO.000112					
REFERÊNCIA LEGAL LEI 14.133/2021, ART. 74, V - INEXIGIBILIDADE PARA AQUISIÇÃO OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL											
CONVÊNIO:						PROPOSTA:					

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO							
JANEIRO:	2.000,00	FEVEREIRO:	2.000,00	MARÇO:	2.000,00	ABRIL:	2.000,00
MAIO:	2.000,00	JUNHO:	2.000,00	JULHO:	2.000,00	AGOSTO:	2.000,00
SETEMBRO:	2.000,00	OUTUBRO:	2.000,00	NOVEMBRO:	2.000,00	DEZEMBRO:	2.000,00

ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	587367-3	3.3.90.36.15	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL - TIPO CASA, NO BAIRRO CENTO, CIDADE DE BOM CONSELHO, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 140,01 A 150,00M2	1,00	ANO	24.000,0000	24.000,00

OBSERVAÇÃO
EMPENHO Ref. à Locação do Imóvel situado na Rua Governador Agamenon Magalhães, Nº 49, Centro, BOM CONSELHO/PE, confe. CONTRATO Nº037/2024, PERÍODO Período: 01/01 até 31/12/2026.

LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, 127. RECIFE - PE	TOTAL	24.000,00
---	-------	-----------

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: YCIA ALVES TRAJANO



Documento assinado digitalmente por: HENRIQUE COSTA DA VEIGA SEIXAS

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2026NE00013113030100001

NOTA DE EMPENHO

DATA DO EMPENHO:

01/08/2026

NÚMERO:

2026NE000557

FOLHA:

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001	
CREDOR: VALDECIRA TENORIO GUEDES DE SOUZA						CPF: 172.251.754-91			
ENDEREÇO DO CREDOR: R FAUSTINO PTO N. 197				CIDADE: RECIFE		U.F.: PE		CEP: 51020270	
CÓDIGO U.O.: 00127	PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000	NAT. DA DESPESA: 3.3.90.36	IND. TEMPORAL FONTE: 1		FONTE: 0500000000		IMPORTÂNCIA: 964,50		
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: NOVECENTOS E SESENTA E QUATRO REAIS E CINQUENTA CENTAVOS									
FICHA FINANCEIRA: 2026.130301.00001.0500000000.33000000.4 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes									
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO			TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL			Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA: 2026NE000131			
LICITAÇÃO: 1303012024000020		MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 10 - INEXIGIBILIDADE				NÚMERO DO PROTOCOLO:			
CONTRATO: 00037/2024-DPPE-130301				CEO: 130301.2024.CEO.000112					
REFERÊNCIA LEGAL LEI 14.133/2021, ART. 74, V - INEXIGIBILIDADE PARA AQUISIÇÃO OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL									
CONVÊNIO: PROPOSTA:									

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO			
JANEIRO: 0,00	FEVEREIRO: 0,00	MARÇO: 0,00	ABRIL: 0,00
MAIO: 0,00	JUNHO: 0,00	JULHO: 0,00	AGOSTO: 192,90
SETEMBRO: 192,90	OUTUBRO: 192,90	NOVEMBRO: 192,90	DEZEMBRO: 192,90

ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	587367-3	3.3.90.36.15	SERVICO DE LOCAAO DE IMOVEL - TIPO CASA,NO BAIRRO CENTO, CIDADE DE BOM CONSELHO,COM AREA CONSTRUIDA DE 140,01 A 150,00M2	1,00	ANO	964,5000	964,50

OBSERVAÇÃO
2500000021.000201/2024-57: Reforço do empenho ref. ao reajuste mensal da locação do Imóvel situado na Rua Governador Agamenon Magalhães, Nº 49, Centro, BOM CONSELHO/PE, confe. CT Nº037/2024, período: 01/01 até 31/12/2026.

LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, S/N. RECIFE - PE	TOTAL	964,50
---	-------	--------

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: RAPHAEL RODRIGUES DE LUCENA ARAUJO



Documento assinado digitalmente por: JOAQUIM FERNANDES PEREIRA DA SILVA

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2026NE00055713030100001