



TERCEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 003/2022, DECORRENTE DO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 005/2022, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2022, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO E, DO OUTRO LADO, A AWM ENGENHARIA LTDA.

Por este instrumento, a **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO**, pessoa jurídica de direito público, entidade da Administração Pública Estadual, sediada na Rua Marques do Amorim, nº 127, Boa Vista, Recife, Pernambuco, inscrita no CNPJ sob o nº 02.899.512/0001-67, neste ato representada pelo **Defensor Público-Geral, Dr. CLODOALDO BATISTA DE SOUSA TEIXEIRA**, inscrito no CPF/MF sob nº ***.161.694-**, e pelo **1º Subdefensor Público-Geral Institucional e Administrativo, Dr. GABRIEL GONÇALVES LEITE**, inscrito no CPF/MF sob nº ***.436.164-**, respectivamente designados pelas Portarias nº 3196/2026, do Governo do Estado de Pernambuco, e nº 1140/2026, da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco, no exercício de suas prerrogativas institucionais, resolve expedir o presente Termo de Apostilamento relativo ao Contrato nº 003/2022, Proveniente do Processo Licitatório nº 005/2022, Dispensa de Licitação nº 001/2022, celebrado com **AWM ENGENHARIA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.054.380/0001-72, nos seguintes termos:

DA JUSTIFICATIVA.

Com fundamento no Despacho nº 996/2026 exarado pelo Coordenador de Planejamento e Gestão nos autos do Processo SEI nº 2500000021.002929/2025-02, o presente Termo de Apostilamento tem por objeto a formalização do reajuste anual do valor locatício do imóvel que sedia o Núcleo da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco no município de Olinda/PE

DO FUNDAMENTO LEGAL.

O presente ato encontra amparo legal no art. 18 da Lei nº 8.245/1991 e no art. 136, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, dispositivos que autorizam a revisão e a adequação do valor locatício no âmbito dos contratos celebrados pela Administração Pública, em estrita observância ao interesse público e à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.

O presente Apostilamento tem por objeto a formalização do reajuste do valor locatício do imóvel sito à Av. Dr. José Augusto Moreira, nº 900 - Casa Caiada - Olinda/PE, CEP.: 53130-410, com a alteração unilateral da redação dos itens 4.1 e 5.1, constantes das Cláusulas Quarta e Quinta, respectivamente, nos termos que seguem:

“CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR DO CONTRATO E DO REAJUSTE.

4.1. O valor mensal do presente contrato será reajustado de R\$ R\$ 17.403,50 (dezessete mil, quatrocentos e três reais e cinquenta centavos) para R\$ 17.987,82 (dezessete mil, novecentos e oitenta e sete reais e oitenta e dois centavos), e o valor anual, por sua vez, será alterado de R\$ 208.842,00 (duzentos e oito mil, oitocentos e quarenta e dois reais) para R\$ 215.853,84 (duzentos e quinze mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e quatro centavos).

CLÁUSULA QUINTA - DOS RECURSOS E EMPENHO DAS DESPESAS.

5.1. O crédito pelo qual correrá as despesas da execução deste contrato está previsto no orçamento vigente, exercício de 2026, conforme segue:

Dotação Orçamentária: 00127.14.422.0345.1925.0000.0500000000.3.3.90.39

Nº e Data do Empenho: 2026NE000582, 20 de agosto de 2026"

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO.

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato que não tenham sido expressamente alteradas pelo presente aditamento.

Recife, data da assinatura eletrônica.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

CLODOALDO BATISTA DE SOUSA TEIXEIRA

DEFENSOR PÚBLICO-GERAL

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

GABRIEL GONÇALVES LEITE

1º SUBDEFENSOR PÚBLICO-GERAL INSTITUCIONAL E ADMINISTRATIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

ALEXANDRE ALBUQUERQUE GUIMARÃES

EMITENTE / TESTEMUNHA



Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Albuquerque Guimarães**, em 27/08/2026, às 13:51, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Clodoaldo Battista de Sousa**, em 27/08/2026, às 13:53, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Goncalves Leite**, em 31/08/2026, às 09:52, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **91261624** e o código CRC **FF8FA998**.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

Av. Manoel Borba, 640, - Bairro Boa Vista, Recife/PE - CEP 50070-000, Telefone:

NOTA DE EMPENHO

DATA DO EMPENHO:

20/08/2026

NÚMERO:

2026NE000582

FOLHA:

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001			
CREDOR: AWM ENGENHARIA LTDA				CNPJ: 02.054.380/0001-72							
ENDEREÇO DO CREDOR: R DR MANOEL DE A BELO N. 1111				CIDADE: OLINDA			U.F.: PE		CEP: 53030030		
CÓDIGO U.O.: 00127		PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000		NAT. DA DESPESA: 3.3.90.39		IND. TEMPORAL FONTE: 1		FONTE: 0500000000		IMPORTÂNCIA: 2.921,60	
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: DOIS MIL E NOVECENTOS E VINTE E UM REAIS E SESSENTA CENTAVOS											
FICHA FINANCEIRA: 2026.130301.00001.0500000000.33000000.4 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes											
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO			TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL			Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA: 2026NE000109					
LICITAÇÃO: 1303012022000004			MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 8 - DISPENSA				NÚMERO DO PROTOCOLO:				
CONTRATO: 00004/2022-DPPE-130301					CEO: 130301.2024.CEO.000034						
REFERÊNCIA LEGAL LEI FEDERAL Nº 8.666/93 ART.24 - INC. X(COMPRA OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE CONDICIONE A SUA ESCOLHA)											
CONVÊNIO: PROPOSTA:											
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO											
JANEIRO: 0,00			FEVEREIRO: 0,00			MARÇO: 0,00			ABRIL: 0,00		
MAIO: 0,00			JUNHO: 0,00			JULHO: 0,00			AGOSTO: 584,32		
SETEMBRO: 584,32			OUTUBRO: 584,32			NOVEMBRO: 584,32			DEZEMBRO: 584,32		
ITENS DO EMPENHO											
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL				
1	552505-5	3.3.90.39.10	SERVICO DE LOCAAO DE IMOVEL - TIPO SALA, LOCALIZADA NO BAIRRO CASA CAIADA, CIDADE OLINDA, COM AREA CONSTRUIDA DE 450,01 A 500,00M2	1,00	MÊS	2.921,6000	2.921,60				
OBSERVAÇÃO											
2500000021.002929/2025-02: Empenho referente ao reajuste mensal do valor da locação do imóvel localizado em OLINDA, Av. Dr. José Augusto Moreira 900, no período de 01/01 até 31/12/2026, Confe. CT nº 003/2022.											
LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, S/N. RECIFE - PE						TOTAL		2.921,60			

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: RAPHAEL RODRIGUES DE LUCENA ARAUJO



Documento assinado digitalmente por: JOAQUIM FERNANDES PEREIRA DA SILVA

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2026NE00058213030100001